

Obec Tovarníky, Obrancov mieru 82/5, 955 01 Tovarníky

podľa ustanovenia §9a, ods.(9), písm. c) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

zámer na prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

pre firmu APEX Tovarníky s.r.o., Odbojárov 301, 955 01 Tovarníky, ktorá má záujem na predmetných pozemkoch pokračovať v poľnohospodárskej výrobe, ktorú doteraz na nich vykonáva firma JUDr. Jaroslav Varga APEX, Odbojárov 301, 955 01 Tovarníky. Ide o nasledovný súbor pozemkov s parcelnými číslami CKN:

935/117 – 4821 m² orná pôda

935/125 – 5464 m² orná pôda

a EKN

202 – 2182 m² trvalé trávnaté porasty

218/1 – 1784 m² orná pôda

231/6 – 544 m² orná pôda

291/2 – 1678 m² orná pôda

292/47 – 1766 m² orná pôda

292/48 – 2474 m² orná pôda

293/6 – 525 m² orná pôda

353/30 - 8438 m² orná pôda

354/1 - 1108 m² orná pôda

361/1 - 20527 m² orná pôda

Všetky vyššie uvedené pozemky sú v majetku obce Tovarníky.

Dôvodom nájmu, hodným osobitného zreteľa, je poloha pozemkov. Sú to napospol bývalé poľné cesty, ktoré sú situované priečne k príľahlým parcelám po oboch stranách. Teraz sú obrábaním scelené s týmito parcelami a prístup k nim je možný len cez okolité príľahlé parcely, ktoré má od aktuálnych vlastníkov v prenájme firma APEX Tovarníky s.r.o.. Neprenajatie predmetných pozemkov by bolo pre obec na príťaž z hľadiska ich udržiavania a prenájom inému prenajímateľovi z hľadiska polohy a nadväznosti pri poľnohospodárskej výrobe vylúčený.

Na polohu jednotlivých predmetných pozemkov v katastrálnej mape je možné nahliadnuť na Obecnom úrade Tovarníky.

Nájomca nesmie bez súhlasu prenajímateľa zmeniť účel využívania prenajatých pozemkov.

Cena nájmu, stanovená v zmysle ustanovenia §9a, ods.(9), písm. c) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je rovnaká ako v doteraz platnej nájomnej zmluve – spolu 307,87 €/kalendárny rok za pozemky spolu.

Ing. Marián Nováčik

starosta obce

Zámer vyvesený 20.12.2016