



Obecné zastupiteľstvo Tovarníky

Z á p i s n i c a

z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Tovarníky,
konaného dňa 19. 6. 2012 vo vestibule Domu kultúry v Tovarníkoch

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program : 1/ Otvorenie

2/ Určenie overovateľov zápisnice

3/ Voľba návrhovej komisie

4/ Vecný program :

-prerokovanie žiadosti Ing. Alexandra Malla a firmy REN-INVEST
ohľadom ich pripravených investičných akcií na území našej obce
a stanovisko OcZ

-prerokovanie žiadosti p. Miriam Itahashi a Ing. Ľubomíra Mihálika
ohľadom odpredaja alebo dlhodobého prenájmu pozemkov parcely 605/4

-prerokovanie zmeny v spôsobe odpredaja parcely 684 na základe
žiadosti p. Ivety Štritzovej

-rôzne – informácie o bežiacich a pripravovaných projektoch
a pripravovaných akciách obcou Tovarníky

-ďalšie prebiežné aktuálne informácie

5/ Interpelácie poslancov

6/ Diskusia

7/ Záver

1/ Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a zasadnutie viedol starosta obce

Ing. Marián Nováčik. Privítal prítomných poslancov a občanov obce a oboznámil ich
s programom zasadnutia, ktorý bol schválený bez pripomienok. Prítomných bolo 7
poslancov, zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

2/ Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta určil **PharmDr. Janu Nadzamovú** a **p. Adrienu
Korytárovú.** Zapisovateľkou bola **Alena Ščibrányiová.**

3/ Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí p. **Štefan Šipek**, za hlasovalo 6 poslancov, 1 sa zdržal,
Mgr. Eva Grmanová, za hlasovalo 6 poslancov, 1 sa zdržal a **Ing. Michal Paulovič**, za
hlasovalo 6 poslancov, 1 sa zdržal. Za predsedu si zvolili p. **Štefana Šipeka.**

4/ Vecný program :

-prerokovanie žiadosti Ing. Alexandra Malla ohľadom pripravovaných investičných akcií na území našej obce a stanovisko OcZ k nim.

Starosta – na predchádzajúcom zasadnutí OcZ sme predmetné žiadosti prejednali, rovnako sme ich prejednávali aj na pracovnej porade. Na základe prejednávania sme sa predbežne dohodli, že vydáme súhlasné stanovisko k predloženým zámerom. p. Šipek prečítaj návrh uznesenia samostatne na každú akciu.

p. Šipek – OcZ vyjadruje súhlasné stanovisko k žiadosti Ing. Alexandra Malla zo dňa 04. 06. 2012 s jej doplnením zo dňa 18. 06. 2012, týkajúcej sa zastavania územia na parcelách v časti katastra „Nad kaštieľom“ - ulicou s 24 stavebnými pozemkami podľa priloženej dokumentácie. Obsahom doplnenia žiadosti zo dňa 18. 06. 2012 je záväzok Ing. Alexandra Malla do 31. 12. 2014 odpredať obci Tovarníky za cenu 1 € skolaudovanú cestu a chodníky na tejto ulici spolu s pozemkom pod nimi, vybudovaným verejným osvetlením a zabudovanou chráničkou pre rozvod obecného rozhlasu. Kanalizácia bude zvedená do šachty na ul. Obrancov mieru. Starosta – kto je za to, aby bolo vydané súhlasné stanovisko? Za : všetci prítomní poslanci.

p. František Imriška – občan – môžem sa k tomu vyjadriť? P. Mallo nám predá komunikáciu, my sa budeme o ňu starať, čo s tým získame, len ďalšie náklady na odpratávanie snehu v zime, údržba osvetlenia. Nech si ju nechá a nech sa o ňu stará. p. Cibula- súhlasné stanovisko môžeme teraz vydať a v budúcnosti nemusíme cestu kúpiť.

-prerokovanie žiadosti firmy REN – INVEST s. r. o. ul. Odbojárov Tovarníky

na vybudovanie predajne automobilov KIA na parcele 898/19 podľa priloženej dokumentácie.

Starosta – predmetnú záležitosť, sme rovnako ako aj predchádzajúcu preberali na predchádzajúcom zasadnutí a pracovnej porade. Ja navrhujem, aby sme k predloženej žiadosti vydali súhlasné stanovisko. p. Šipek – návrh uznesenia – OcZ vyjadruje súhlasné stanovisko k žiadosti REN INVEST s. r. o. Tovarníky o vybudovanie predajne automobilov KIA na parcele č. 898/19 podľa priloženej dokumentácie. Starosta, kto je za to, aby bolo vydané súhlasné stanovisko?

Prítomní poslanci súhlasili.

-prerokovanie žiadosti p. Miriam Itahashi a Ing. Ľubomíra Miháliky ohľadom odpredaja alebo dlhodobého prenájmu pozemkov parcely č. 605/4. **Starosta** – k uvedenej žiadosti teraz nebude vydávať žiadne záväzné stanovisko, pretože cesta vedie pred viacerými firmami. Žiadosť OcZ berie na vedomie.

Ing. Grman – občan. Ja som Vás oboznámil so sporom ktorý je vedený na Okresnom súde, k vôli časti cesty, ktorú vlastní moja matka. Vlastníci firmami od nej žiadajú prechod cez jej pozemok. Budúci týždeň je pojednávanie, som zvedavý, ako dopadne.

-žiadosť o odpredaj pozemku - p. Iveta Štritzová, predbežný zámer bol odpredať pozemok v cene 1,86 Eur/m². Starosta – cena nebola správne stanovená podľa Zákona o majetku obcí. Navrhujem zmenu v zámere prevodu parcely 684, kde je tento žiadaný prevod schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu príslušného pozemku k pozemku žiadateľky a predmetom zmeny v zámere je cena odpredaja z pôvodne navrhutej 1,86 €/m² na cenu v zmysle § 9a, odst. (1) c) Zákona 138/1991 o majetku obcí za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Obec zverejní na svojej oznamovacej tabuli a webovej stránke zámer o prevode parcely č. 684 spôsobom prípadu osobitného zreteľa so zmenenou cenou.

Starosta – kto je za schválenie predloženého návrhu na uznesenie?

Za : p. Cibula, Ing. Paulovič, MUDr Grunwaldová, p. Korytárová

Proti : p. Šipek

Zdržal sa : Mgr. Grmanová, PharmDr. Nadzamová

5/ Interpelácia poslancov

Starosta – dostali sme ďakovný list od firmy ENVIPAK, ako významný člen spoločnosti, čo sa týka separovaného zberu. Ďalej Vás chcem informovať o akcii pri príležitosti ukončenia školského roku, ktorá sa bude konať dňa 30. 6. 2012.

Mgr. Eva Grmanová – Chcela by som Vás informovať o zasadnutí Rady školy. Predsedníčkou Rady školy je Mgr. Zuzka Chudobová. V školskom roku 2012/2013 bude počet detí v MŠ 48. Pani riaditeľka žiada o aktualizáciu registratúrneho a pracovného poriadku, ďalej o aktualizáciu VZN č. 2/2009 o prevádzke predškolského zariadenia v obci, pretože nezodpovedá aktuálnym podmienkam materskej školy.

6/ Záver

Program zasadnutia bol vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným poslancom a občanom za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Marián Nováčik
starosta obce

Overovatelia :

PharmDr. Jana Nadzamová

Adriana Korytárová